

Nieuwsbrief 19, november 2010.

Uitnodiging informatie bijeenkomst Start werkzaamheden Amstenerweg-Emmastraat

Geachte bewoners,

Het is alweer een hele tijd geleden dat wij u hebben geïnformeerd over de werkzaamheden in uw straat. De aannemer heeft inmiddels fase 1 en 3 afgerond (behoudens wat kleine werkzaamheden) en is nu bezig in fase 2.

Vanuit de laatste informatie avond zijn nog een aantal vernieuwingen doorgevoerd: één en ander is vastgelegd in het verslag van deze informatie avond. Dit verslag is als bijlage bij deze nieuwsbrief toegevoegd.

Ondanks enkele regendagen is de planning nog steeds om eind dit jaar klaar te zijn met de werkzaamheden. Mocht er toch uitloop zijn naar het volgende jaar, dan zal dit voornamelijk het aanbrengen van de waterbuffers in de Voltalaan zijn en aan het aanbrengen van de top laag asfalt in het voorjaar 2011.

De planning ziet er als volgt uit:

Week 47

Open stellen werkfase 1 (Amstenerweg) en 3 (Emmastraat van Kastanjelaan tot Voltalaan).
Aanbrengen asfalt fase 2 (Emmastraat van Amstenerweg tot Voltalaan) in week 49.

De toezichthouder van dit project; Roel Prumpeler heeft een andere baan gekregen waardoor er een nieuwe toezichthouder namens de gemeente Heerlen op het werk zit. Jos Daanen is deze nieuwe toezichthouder. Hij zal de taken van Roel overnemen en is ook voor jullie het nieuwe aanspreekpunt.

Jos Daanen

Mobiel nr. : 06-20417365

Email: Jos.danen@oranjewoud.nl

Alle laatste informatie omtrent dit project is op de site van de stichting buurtgericht werken Mariarade (www.sbw.nl) nog eens na te lezen.

Wij hopen op een goede samenwerking zodat wij kunnen zorgen voor zo min mogelijk overlast tijdens de werkzaamheden.

Namens de gemeente Heerlen,
Pascal Extra

Namens Buurtgericht Werken Mariarade,
Chris Tiekstra





Reconstructie Amstenraderweg/Emmastraat

Informatie Avond

d.d. 16 september 2010

Aanwezig:	dhr. P. Extra	Gemeente Heerlen
	Dhr. R. Prumpeler	Gemeente Heerlen
	Dhr. L. Vincken	Heijmans BV
	Dhr. C. Tiekstra	S.B.G.W

Opmerkingen c.q. Vragen Bewoners:

- Vertraging in de start van de werkzaamheden in verband met asbest onderzoek in plaats van start 20 september 2010 zal nu op 27 september 2010 gestart worden.
- Bewoners Emmastraat fase 3 vragen of er parkeer mogelijkheden gemaakt kunnen worden onder aan de Kastanjelaan. Daar waar het mogelijk is zal een parkeerplaats komen.
- Emmastraat nr. 45 eigenaar van een Kaashandel moet elke donderdag, vrijdag en zaterdag met de verkoopwag en uit om de dorpsmarkten te bezoeken. De aannemer deelt mede dat hij hiermee rekening houdt en de uitvoerder langs stuurt om met deze bewoner afspraken te maken.
- De bewoners vragen of er gehandhaafd kan worden op het parkeren in de Amstenraderweg, Emmastraat en omliggende straten. Dit om te voorkomen dat de bewoners van de straat hun eigen auto's niet kwijt kunnen. Als er echt overlast is tijdens de werkzaamheden dan zal er gehandhaafd moeten worden.
- Bewoner van dr. Phillipsstraat 1 moet zijn garage bereiken via de Emmastraat en vraagt of de aannemer hiermee rekening wil houden. De aannemer probeert hier zoveel mogelijk rekening mee te houden.
- Er worden diverse kinderen op gehaald en naar huis gebracht met speciaal taxivervoer. Men vraagt hiervoor begrip en dat de aannemer hier rekening mee kan houden. Zou het mogelijk kunnen zijn om een vaste opstap plaats te maken en het liefst deze ook overdekt. De opstapplaats van het taxivervoer voor de kinderen kan aan de grenzen van werkfase 2 plaats vinden. (Dus aan de Amstenraderweg of aan de Voltalaan) .
- Dhr. Hagendoorn van bakkerij Hagendoorn heeft geen vragen maar wil wel duidelijk maken dat deze teleurgesteld is in zowel de Gemeente als de aannemer Heijmans. In verband met zijn verbouwingen aan de winkel zijn er duidelijk afspraken gemaakt met betrekking tot de startdatum en verloop van de werkzaamheden. Nu alweer de startdatum naar achter is verschoven is vindt hij dat hij niet serieus genomen wordt. De gemeente en de aannemer leggen uit dat zij de startdatum naar achter hebben moeten verschuiven omdat zij anders hun wettelijke ARBO verplichtingen niet nakomen en kans lopen op boetes. Er wordt gezamenlijk een afspraak gemaakt voor morgen om een en ander nog eens door te spreken. Naschrift: Toezichthouder heeft op 17 september met de heer Hagendoorn gepraat en een en ander door gesproken. Er is een vervolg afspraak gemaakt voor week 38 om samen met de uitvoerder van Heijmans concrete afspraken te maken en deze ook vast te leggen.
- De Slijterij vraagt of de uitvoerder van Heijmans langs kan komen voor de dagen van hun leveranties door te nemen. De uitvoerder zal met de slijterij contact opnemen.
- Daar waar de Wadi's worden gerealiseerd zal de gemeente een asfalt weg aanbrengen. Een bewoner vraagt of deze asfaltweg niet verder door getrokken kan worden indien alle eigenaren van deze weg hiermee akkoord gaan. De gemeente geeft aan dat deze geen werkzaamheden zal uitvoeren op terrein wat niet in eigendom is van de gemeente. De gemeente wil wel diverse uitkomende materialen beschikbaar stellen zodat de bewoners dit kunnen gebruiken voor het netjes maken van hun weg. Naschrift: na onderzoek bleek dat de gemeente eigenaar is van deze ruimte en zal deze ruimte verhard en de doodlopende weggedeelte bij de Voltalaan hersteld worden en de inritvoorzieningen van deze garages ook verhard worden.

- Er wordt gevraagd wat er gaat gebeuren met het groenpleintje inclusief bomen op de Emmastraat. De gemeente geeft hierop antwoord dat deze hetzelfde zal blijven en dat de bomen blijven staan in verband met een straatbeeld waarde. De bewoner vraagt of er dan eventueel een afdak gemaakt kan worden boven de bestaande bankjes. In verband met diverse troep die van de bomen afvalt kan men hier namelijk niet zitten. Chris Tiekstra en Pascal Extra zullen dit meenemen en kijken wat er hieraan gedaan kan worden.
- De aannemer heeft vooraankondigingborden geplaatst in verband met start werkzaamheden. Er wordt gevraagd of deze hoger gehangen kunnen worden in verband met het aanstoten hiervan. Naschrift: de toezichthouder heeft contact gehad met de aannemer en deze komende maandag hoger gehangen worden en de datums zullen worden aangepast in verband met de latere start van de werkzaamheden.
- Een bewoner vraagt waarom de werkzaamheden nu moeten plaats vinden in verband met eventuele vorst en regen. Kunnen de werkzaamheden niet starten in het nieuwe jaar en dan januari of februari. De gemeente geeft aan dat de gunning c.q. opdracht verstrekt is en dat de aannemer nu moet beginnen. De gemeente en de aannemer willen het werk graag klaar hebben voor de feestdagen. Indien er toch vorst zal komen dan zal de aannemer indien er nog werkzaamheden gerealiseerd moeten worden alles netjes achter laten in de feestdagen.
- De definitieve start zal dus nu maandag 27 september 2010 zijn met uitzondering van de uitslag van het asbest rapport.
- Voorlopige planning:
 Fase 1 van week 39 t/m week 43 (in eind week 39 begin week 40 de sanering).
 Fase 2 van week 43 t/m week 50
 Fase 3 van week 39 t/m week 43

Alle laatste informatie omtrent dit project is op de site van de stichting buurtgericht werken Mariarade (www.sbwmm.nl) nog eens na te lezen.

Wij hopen middels deze vergadering een goede start te hebben gemaakt voor een goede samenwerking, zodat wij kunnen zorgen voor zo min mogelijk overlast tijdens de werkzaamheden.

Namens de gemeente Heerlen

Namens Buurtgericht Werken Mariarade

Pascal Extra

Chris Tiekstra

